



CAASIM

COMISIÓN DE AGUA Y
ALCANTARILLADO DE
SISTEMAS INTERMUNICIPALES



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025

DICTÁMEN

DICTÁMEN PARA EL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS FUNDAMENTADA EN LOS ARTÍCULOS 33 FRACCIÓN II, 34, 47 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 44 PÁRRAFO SEXTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, 41, 42, 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN LA MATERIA Y DEMÁS APLICABLES, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN DEL PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO **DE LA OBRA DE: SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM, ZONA 3-2025.**

I. CRITERIO UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y MUNICIPIOS PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DEBERÁN VERIFICAR QUE LAS MISMAS CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE ADJUDICACIÓN, PARA TAL EFECTO, LA CONVOCANTE DEBERÁ ESTABLECER LOS PROCEDIMIENTOS Y CRITERIOS CLAROS Y DETALLADOS, PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPUESTAS DEPENDIENDO DE LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS POR REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 44 PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, 41, 42 Y 43 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN LA MATERIA Y EL NUMERAL 4.5 DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO PARA LA EVALUACIÓN DE LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES.



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025

DICTÁMEN

II. RESEÑA CRONOLÒGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1.- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: SE CELEBRÓ A LAS 12(DOCE) HORAS DEL DÍA 3 (TRES) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025 (DOS MIL VEINTICINCO), EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES.

SE RECIBIÓ SU PROPOSICIÓN PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN MINUCIOSA Y DETALLADA DEL SIGUIENTE INVITADO:

INVITADO	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	IMPORTE CON I.V.A	OBSERVACIONES
TIEFBAU CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA, S.A. DE C.V.	181 DÍAS NATURALES	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025	18 DE MARZO DE 2026	\$ 2' 549, 878.09	PRESENTA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA

III. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPUESTAS:

III.I PROPUESTAS ACEPTADAS

LA PROPUESTA DEL INVITADO: **TIEFBAU CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA, S.A. DE C.V.** SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA ADJUDICACIÓN, LAS CONDICIONES REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE, PRESENTANDO UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE \$ 2'198,170.77 (DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA PESOS 77/100 M.N.) NO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), Y UN IMPORTE DE \$ 2'549,878.09 (DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 09/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), HACIENDO MENCIÓN QUE CONFORME A LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO SE LE OTORGARÁ UN ANTICIPO DEL 30% QUE CORRESPONDE A LA CANTIDAD DE \$659,451.23 (SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 23/100 M. N.) NO INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.) Y UN IMPORTE DE \$764.963.43 (SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL



CAASIM

COMISIÓN DE AGUA Y
ALCANTARILLADO DE
SISTEMAS INTERMUNICIPALES



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025

DICTÁMEN

NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 43/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 44 PÁRRAFO CUARTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 4.5 PÁRRAFO TERCERO DE LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO.

III.II PROPUESTAS DESECHADAS

- SE DESECHA LA PROPUESTA DE ARQCOR S.A. DE C.V. POR OMITIR EN EL DOCUMENTO AT-03 LA RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y EN EL AT-04 OMITIÓ LOS CERTIFICADOS DE LOS PROFESIONALES RECIEN EGRESADOS
- SE DESECHA LA PROPUESTA DE ESMERALDA ZARCO CRUZ POR OMITIR EN EL DOCUMENTO COMPROBANTE DE DOMICILIO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO YA QUE SU COMPROBANTE NO ESTA A SU NOMBRE, OMITIÓ EN DOCUMENTO AT-03 LA RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, OMITIÓ EN EL DOCUMENTO AT-05 EL CONTRATO AL QUE HACE REFERENCIA EN SU LISTADO

IV. INVITADO QUE FUE ACEPTADO POR CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS

TIEFBAU CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA, S.A. DE C.V.

V. INVITADO DESECHADOS COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS

ARQCOR S.A. DE C.V.
LA PERSONA FÍSICA ESMERALDA ZARCO CRUZ

VI. INVITADO CUYA PROPUESTA FUE SOLVENTE

TIEFBAU CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA, S.A. DE C.V.

VII. EL PRESENTE DICTAMEN FUE ELABORADO EN LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO A LOS 04 (CUATRO) DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 (DOS MIL VEINTICINCO), Y FUE NOTIFICADO MEDIANTE OFICIO SC-02/2025 POR PARTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN.

VIII. RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN:

SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA
DINFLUENCIA DE LA CAASIM, ZONA 3-2025. CAASIM-HGO-INV3-
OP-05-2025

Página 3 de 4

Oficinas Centrales Av. Industrial La Paz #200, Col. Industrial La Paz,
Pachuca de Soto, Hgo., C.P. 42082
Ofic: 771 717 4300
caasim.hidalgo.gob.mx



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025

DICTÁMEN

ÁREA RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN

LIC. JUAN CARLOS PASTÉN TÉLLEZ
ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS LEGAL

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025	SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.		
	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.		
DA-01.- Comprobante de Domicilio	Cumple		
DA-02.- Declaración de no encontrarse en alguno de los supuestos del Artículo 59 de la Ley.	Cumple		
DA-03.- Documentación que compruebe el capital contable requerido.	Cumple		
Declaración Fiscal 2024	30 DE MARZO DE 2025		
Capital Contable \$ 765,600.00	\$915,981.00		
Estados financieros 2023-2024 auditados y dictaminados por contador externo.	Cumple		
Comparativo de razones financieras básicas 2022-2023 y 2023-2024	Cumple		
Copia de la cédula profesional y constancia de renovación del Contador.	Cumple		
DA-04.- Identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas.	Cumple		
DA-05.- Escrito mediante el cual la persona física manifieste que su representante cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada.	Cumple		
Acta Constitutiva ó acta de nacimiento	20190021113100FY		
Razón Social	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.		
DA-06.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales estatales.	Cumple		
DA-07.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales federales.	Cumple		
Origen	ZEMPOALA, HIDALGO		

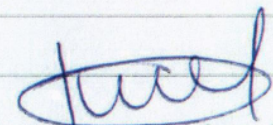
LEGAL

EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSKUA CAMPOS VÁZQUEZ ÁREA SUPERVISORA.

REVISÓ: GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ. ÁREA SOLICITANTE

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.	
Anexos Técnicos	C.A.A.S.I.M.	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.	
AT-00.- Oficio de invitación a la adjudicación directa.		Cumple	
AT-01 Impresión del registro vigente en el Padrón de contratistas de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma de la Administración Pública Estatal. Con clasificación ST7, LN7 Y MR7.		Cumple con LN7	
AT-02 Descripción de la planeación integral		Cumple	
AT-03 Relación de maquinaria y equipo de construcción		Cumple	
Maquinaria	Cantidad	Propio	Rentado
VIBRADOR PARA CONCRETO	1	1	0
ESTACIÓN TOTAL	1	1	0
CAMIÓN DE VOLTEO DE 7 M3	1	1	0
CAMIÓN PETROLIZADORA	1	1	0
PAVIMENTADORA CAT	1	1	0
CORTADORA DE DISCO PARA CONCRETO	1	1	0
RETROEXCAVADORA	1	1	0
Ubicación		HIDALGO	
AT-04 Relación de los Profesionales Técnicos al servicio de EL LICITANTE		Cumple	
AT-05 Relación de contratos		Cumple	
No. de Contratos Vigentes		Cumple	
AT-06 Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales.		Cumple	

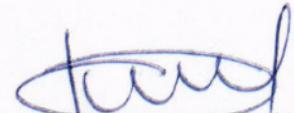


COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.	
Anexos Técnicos	C.A.A.S.I.M.	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.	
AT-07 Manifestación escrita de conocer el contenido de las Bases, y el modelo del contrato.		Cumple	
AT-08 Declaración de integridad, mediante la cual el Licitante manifiesta de que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas para que los servidores públicos de la convocante indaguen o alteren las evaluaciones de las propuestas.		Cumple	
AT-09 Manifestación escrita de conocer los proyectos arquitectónicos y de ingeniería, así como las normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de construcción.		Cumple	
AT-10 Manifestación escrita de haber considerado en la integración de la propuesta, los materiales y equipos de instalación permanente proporcionados por la convocante.		Cumple	



EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSKUA CAMPOS VÁZQUEZ ÁREA SUPERVISORA



REVISÓ: C. GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ. ÁREA SOLICITANTE.

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.		
Documentos	C.A.A.S.I.M.	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.		
AE-00 Carta compromiso de la proposición		Cumple		
Importe Incluido el 16% de I.V.A. \$	\$2,552,000.00	\$	2,549,878.09	
AE-01 Análisis de precios unitarios de los conceptos		Cumple con todos los análisis correctos		
Materiales	Unidad	Precio del Material Puesto en Obra	Precio del Material Puesto en Obra	Porcentaje
Cemento gris tipo I	Ton	\$ 5,200.00	\$ 3,850.00	-25.96%
Concreto Asfáltico	Ton	\$ 2,072.30	\$ 1,570.00	-24.24%
Grava	M³	\$ 300.00	\$ 350.00	16.67%
Arena	M³	\$ 300.00	\$ 300.00	
Tubería de pvc clase 500 de 500 mm	M	\$ 6,465.22	\$ 4,840.00	-25.14%
Tubería de pvc clase 500 de 630 mm	M	\$ 10,255.81	\$ 7,720.00	-24.73%
Tepetate	M3	\$ 300.00	\$ 135.00	-55.00%
AE-02 Análisis de los costos básicos o preliminares		Cumple		

ECONÓMICA

EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSKUA CAMPOS VÁZQUEZ ÁREA SUPERVISORA.

REVISÓ: C. GUADALUPE LOPEZ HERNANDEZ
ÁREA SOLICITANTE

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.				
Documentos	C.A.A.S.I.M.		CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.			
AE-O3 Tabulador de salarios base de mano			Cumple			
AE-O3.1 Integración Seguro Social con importes.			Cumple			
AE-O3.1 Carta Seguro Social.			Cumple			
AE-O3.2 Factor Días Pagados y Laborados			Cumple			
AE-O3.3 Factor de Salario Real con importes.			Cumple			
Mano de Obra	Unidad	Salario	Salario	Porcentaje		
Ayudante general	Jor	\$519.34	\$ 531.14	2.27%		
Oficial Albañil	Jor	\$865.91	\$ 736.18	-14.98%		
Oficial Fierro	Jor	\$779.79	\$ 736.18	-5.59%		
Cabo	Jor	\$1,085.58	\$ 876.51	-19.26%		
Operador de camión	Jor	\$859.13	\$ 761.65	-11.35%		
Peón	Jor	\$477.33	\$ 446.33	-6.49%		
Operador de maquinaria pesada	Jor	\$1,159.89	\$ 761.65	-34.33%		
AE-O4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción			Cumple			
Maquinaria	Unidad	Costo Horario	Costo Horario	Porcentaje		
RETROEXCAVADORA Y/O CARGADOR	HR	\$ 1,140.88	\$ 646.48	-43.33%		
CAMIÓN VOLTEO DE 7M3	HR	\$ 965.19	\$ 1,391.36	44.15%		
COMPACTADOR DE RODILLO LISO	HR	\$ 317.48	\$ 606.32	90.98%		
CORTADORA PARA CONCRETO	HR	\$ 41.06	\$ 302.44	636.58%		
AE-O5 Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales.			Cumple			
Indirectos de Oficinas Centrales			1.1100%			
Indirectos de Oficinas de Campo			9.5200%			
AE-O6 Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento			Cumple			
Financiamiento			0.11%			
AE-O7 Determinación del cargo por utilidad.			Cumple			
Utilidad			10.6000%			
AE-O8 Determinación de cargos adicionales.			Cumple			
AE-O9 Listado (explosión)			Cumple			

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.						
Documentos	CAASIM				CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.			
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VÁLVULAS TIPO 4 DE 1.70 x 1.60 M. MEDIDAS INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE, CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, MURO DE TABIQUE, CIMBRA, DALA DE CONCRETO ARMADO, SIN INCLUIR MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO FUNDIDO.	PZA	1.00	\$ 27,094.85	\$ 27,094.85	\$ 27,241.28	\$ 27,241.28		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONTRAMARCO SENCILLO DE 1.80 M. CANAL 100 MM. (4") DE FIERRO FUNDIDO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	\$ 4,483.06	\$ 17,932.24	\$ 4,487.27	\$ 17,949.08		
REPOSICIÓN Y/O PREPARACIÓN DE TOMA DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE CONSIDERANDO COMO PUNTO DE CONEXIÓN UNA LÍNEA DE 3" DE DIÁMETRO, INCLUYE: ABRAZADERA MULTIRANGO DE BRONCE DE 3" X 1/2" DE DIÁMETRO, LLAVE DE INSERCIÓN PARA POLIETILENO DE 1/2" DE DIÁMETRO, (10.00 M.) DE POLIETILENO 1/2" DE DIÁMETRO RD-9 (MANGUERA), VÁLVULA DE BANQUETA DE BRONCE PARA POLIETILENO DE 1/2" DE DIÁMETRO, POZO DE BANQUETA DE FO. FO., PIEZAS DE FO. GO. DE 1/2" DE DIÁMETRO, VÁLVULA MULTIFUNCIONAL ANTI FRAUDE 1/2", CONECTORES DE BRONCE DE 1/2" DE DIÁMETRO, (8.00 M.) DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" PARA CAMISA, MANO DE OBRA, EXCAVACIONES A MANO, RELLENOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	TOMA	2.00	\$ 3,242.96	\$ 6,485.92	\$ 3,217.82	\$ 6,435.64		
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 10.00 cm. DE ESPESOR COMPACTADO AL 95 % MARSHALL POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO RR-2K A RAZÓN DE 0.8 LTS/M ² ; INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, PREPARACIÓN DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, BARRIDO DE LA BASE IMPREGNADA, ACARREOS DE LA EMULSIÓN ASFÁLTICA, CALENTAMIENTOS, TENDIDO Y COMPACTACIÓN, ACABADO CON RODILLO LISO, LIMPIEZA DE OBRA, MANO DE OBRA Y EQUIPO. (NO INCLUYE: ACARREO DE LA MEZCLA)	M2	30.00	\$ 634.91	\$ 19,047.30	\$ 619.44	\$ 18,583.20		
REPOSICIÓN DE DESCARGA DOMICILIARIA CON TUBO PVC SANITARIO S.M. DE 160 MM. DE DIÁMETRO S-25 CON CAMPANA Y EMPAQUE, INCLUYE: (6 M.) DE TUBO DE PVC DE 160 MM. DE DIÁMETRO, CODO PVC SANITARIO DE 45 X 160 MM., SILLETA PVC DE 200 X 160 MM., MANO DE OBRA, EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL CLASE II, CON UNA SECCIÓN DE 6.00 M. DE LARGO Y UNA PROFUNDIDAD DE 1.50 M., PLANTILLAS, RELLENOS CON PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, ACARREO CON CARGA A MANO DE 1 ER. KM. Y 10 KMS. SUBSECUENTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	DESCARGA	2.00	\$ 4,206.59	\$ 8,413.18	\$ 4,292.52	\$ 8,585.04		
				\$ 905,717.72		\$ 610,364.54		

ECONÓMICA

EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSKUA CAMPOS VÁZQUEZ ÁREA SUPERVISORA.

REVISÓ: C. GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ. ÁREA SOLICITANTE.

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

Documentos		CAASIM				CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.			
Conceptos más Representativos		Unidad	Volumen	Precio Unitario	Importe	Precio Unitario	Importe	Precio Unitario	Importe
SONDEO PARA ENCONTRAR POSIBLES TUBERÍAS E INFRAESTRUCTURA SUBTERRÁNEA EXISTENTE SOBRE TERRENO LIBRE DE PAVIMENTO, PARA EVITAR POSIBLES DAÑOS A LA MISMA EN EL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS NUEVAS O PARA EL MEJORAMIENTO DE ESTAS SEGÚN SEA EL CASO, INCLUYE: EXCAVACIONES A MANO EN MATERIALES TIPO B (70 %) Y (30 %) EN C, RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.		M3	2.00	\$ 520.38	\$ 1,040.76	\$ 502.15	\$ 1,004.30		
CORTE CON SIERRA EN PAVIMENTO DE CONCRETO ASFALTICO DE (5 CM. DE PROFUNDIDAD); INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.		M	100.00	\$ 31.44	\$ 3,144.00	\$ 65.80	\$ 6,580.00		
EXCAVACIÓN EN ZANJA POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).		M3	468.65	\$ 75.85	\$ 35,547.10	\$ 74.35	\$ 34,844.13		
EXCAVACIÓN EN ZANJA POR MEDIOS MECÁNICOS Y EQUIPO NEUMÁTICO EN MATERIAL SECO CLASE III, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).		M3	200.85	\$ 605.16	\$ 121,546.39	\$ 599.42	\$ 120,393.51		
RELLENO DE TEPETATE DE BANCO (PUESTO EN OBRA), COMPACTADO AL 90 % PROCTOR CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM., INCLUYE: SUMINISTRO, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y EQUIPO.		M3	272.23	\$ 380.09	\$ 103,471.90	\$ 379.33	\$ 103,265.01		
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBAS DE TUBO DE P.V.C. HIDRÁULICO CON CAMPANA RD-26 DE 200 mm. (8"), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA		M	50.00	\$ 806.93	\$ 40,346.50	\$ 806.91	\$ 40,345.50		
SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC ORIENTADO, CLASE 500 DE 630 mm., DE DIÁMETRO PRESIÓN NOMINAL DE 12.5 Kg/cm2, FABRICADO BAJO LA NORMA ISO 16422-2006, CON MRS MÍNIMO DE 50 MPA, COEFICIENTE DE SEGURIDAD C= 1.4 Y JUNTA ELÁSTICA. CERTIFICADO BAJO NOM-001-CONAGUA-2011.		M	50.00	\$ 10,255.81	\$ 512,790.50	\$ 4,325.36	\$ 216,268.00		
CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VÁLVULAS TIPO 2 DE 1.00 x 0.90 M. MEDIDAS INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE, CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, MURO DE TABIQUE, CIMBRA, DALA DE CONCRETO ARMADO, SIN INCLUIR MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO FUNDIDO.		PZA	1.00	\$ 8,857.08	\$ 8,857.08	\$ 8,869.86	\$ 8,869.86		

ECONÓMICA

EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSUÉ CAMPOS VÁZQUEZ ÁREA SUPERVISORA.

REVISÓ: C. GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ, ÁREA SOLICITANTE.

COMISION DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

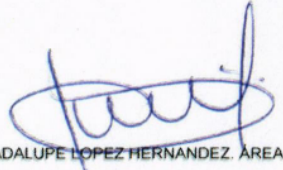
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.			
Documentos	C.A.A.S.I.M.	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.			
AE-10 Catálogo de conceptos, Monto Original sin I.V.A. Número de Conceptos: Porcentaje de Variación (+ -):	\$2,200,000.00 108	Cumple \$ 2,198,170.77 108 -0.08%			
		Plazo	Importe		
AE-11 Programa calendarizado de ejecución general de los trabajos	181 Días Naturales	181 Días Naturales	Cumple		
AE-12 Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados en partidas y subpartidas de utilización mensual a costo directo de:		Cumple			
AE-12.1 Mano de obra.	181 Días Naturales	181 Días Naturales	\$ 212,579.13		
AE-12.2 Maquinaria y Equipo de Construcción, identificando su tipo y características.	181 Días Naturales	181 Días Naturales	\$ 191,393.37		
AE-12.3 Materiales más significativos y equipos de instalación permanente.	181 Días Naturales	181 Días Naturales	\$ 1,358,454.63		
AE-12.4 Personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos.	181 Días Naturales	181 Días Naturales	\$ 179,684.59		
AE-13 Garantía de Seriedad.		Cumple			
ANEXO No. A y B.- INCLUYE DISCO CON AT-03 (DATOS BASICOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO), Y DISCO CON AE-03 (MANO DE OBRA), AE-09 (MATERIALES) Y AE-10 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS).		Cumple			

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. CAASIM-HGO-INV3-OP-05-2025		SUSTITUCIÓN DE LÍNEAS DE AGUA POTABLE EN LA ZONA INFLUENCIA DE LA CAASIM EN LA ZONA 3-2025.	
Observaciones	CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA TIEFBAU, S.A. DE C.V.		
ECONÓMICAS			
AE-10 Catálogo de conceptos.	La propuesta de la empresa se encuentra en un -0.08 % respecto a la de la convocante.		

ECONÓMICA


 EVALUÓ: ARQ. MIGUEL JOSKUA CAMPOS VAZQUEZ. ÁREA SUPERVISORA.


 REVISÓ: C. GUADALUPE LOPEZ HERNANDEZ. ÁREA SOLICITANTE.