

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO A TRAVÉS DE LA  
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES  
ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA  
CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024  
DICTÁMEN

---

DICTAMEN, PARA EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA, FUNDAMENTADA EN LOS ARTÍCULOS 33 FRACCIÓN III, 44, 47,48 FRACCIÓN V, 49 Y 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, QUE SE EMITE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 44 PÁRRAFO SEXTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, 41, 42, DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN LA MATERIA Y DEMÁS APLICABLES, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN DEL PROCEDIMIENTO DE LA OBRA PÚBLICA “ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA”.

I. CRITERIO UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA

LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y MUNICIPIOS PARA HACER LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DEBERÁN VERIFICAR QUE LAS MISMAS CUMPLAN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA, PARA TAL EFECTO, LA CONVOCANTE DEBERÁ ESTABLECER LOS PROCEDIMIENTOS Y CRITERIOS CLAROS Y DETALLADOS, PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LA PROPUESTA DEPENDIENDO DE LAS CARACTERÍSTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS POR REALIZAR.

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 44 PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, 41 Y 42 DEL REGLAMENTO DE LA LEY EN LA MATERIA Y EL NUMERAL 3.3 DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO PARA LA EVALUACIÓN DE LA SOLVENCIA DE LA PROPOSICIÓN.

II. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO

1.- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES: SE CELEBRÓ A LAS 12:00 (DOCE) HORAS DEL DÍA 09 (NUEVE) DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO), EN LA SALA DE JUNTAS DE ATENCIÓN AL PUEBLO DE LA COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES.

SE RECIBIÓ SU PROPOSICIÓN PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN MINUCIOSA Y DETALLADA DEL SIGUIENTE CONTRATISTA INVITADO:

CONTRATISTA INVITADO	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	IMPORTE CON I.V.A	OBSERVACIONES
PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.	80 DÍAS NATURALES	18 DE DICIEMBRE DE 2024	07 DE MARZO DE 2025	\$ 14,163,693.98	PRESENTA DOCUMENTACIÓN LEGAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA

III. RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTA O DESECHA LA PROPUESTA:

III.I PROPUESTA ACEPTADA LA PROPUESTA DEL CONTRATISTA INVITADO: **PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.** SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE REÚNE, CONFORME A LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN, LAS CONDICIONES REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE, PRESENTANDO UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE **\$14,163,693.98 (CATORCE MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS, 98/100 M.N.)** INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), **\$ 12,210,081.02 (DOCE MILLONES**

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO A TRAVÉS DE LA  
COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES  
ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA  
CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024  
DICTÁMEN

**DOSCIENTOS DIEZ MIL OCHENTA Y UN PESOS, 02/100 M.N.) SIN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 44 PÁRRAFO CUARTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 3.3 PÁRRAFO TERCERO DE LAS BASES DE ESTE PROCEDIMIENTO.**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 2.7 Y 4.3.1 DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO, PARA ESTE PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA POR EXCEPCIÓN A LA LICITACION PUBLICA NO SE ENTREGARÁ ANTICIPO.

III.II PROPUESTAS DESECHADAS

NINGUNA

IV. CONTRATISTA INVITADO QUE FUE ACEPTADO POR CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS EXIGIDOS

PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.

V. CONTRATISTA INVITADOS DESECHADOS COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS PROPUESTAS

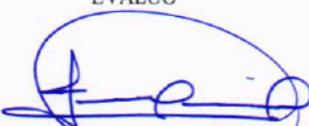
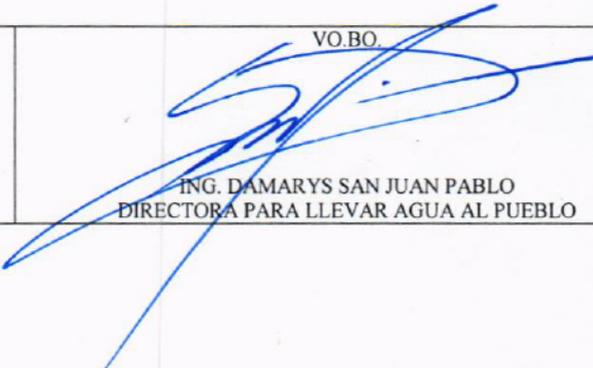
NINGUNA.

VI. CONTRATISTA INVITADO CUYA PROPUESTA FUE SOLVENTE

PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.

VII. EL PRESENTE DICTAMEN FUE ELABORADO EN LA CIUDAD DE PACHUCA DE SOTO, HIDALGO A LOS 10 (DIEZ) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO).

VIII. RESPONSABLE DE LA EVALUACIÓN:

<p>EVALUO</p>  <p>C. ISRAEL RAMÍREZ MENDOZA ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN DE DISTRIBUCIÓN</p>	<p>VO.BO.</p>  <p>ING. DAMARYS SAN JUAN PABLO DIRECTORA PARA LLEVAR AGUA AL PUEBLO</p>
---	--

**COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES  
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS (LEGAL)**



**CAASIM**  
COMISIÓN DE AGUA Y  
ALCANTARILLADO DE  
SISTEMAS INTERMUNICIPALES



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024	ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA	
	<b>PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.</b>	
<b>DA-01.-</b> Comprobante de Domicilio	Cumple	
<b>DA-02.-</b> Declaración de no encontrarse en alguno de los supuestos del Artículo 59 de la Ley.	Cumple	
<b>DA-03.-</b> Documentación que compruebe el capital contable requerido.	Cumple	
Declaración Fiscal 2023	25/03/2024	
Capital Contable \$ 4,254,171.00	\$52,698,532.00	
Estados financieros 2021-2022 auditados y dictaminados por contador externo.	Cumple	
Comparativo de razones financieras básicas 2020-2021 y 2021-2022	Cumple	
Copia de la cédula profesional y constancia de renovación del Contador.	Cumple	
<b>DA-04.-</b> Identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas.	Cumple	
<b>DA-05.-</b> Escrito mediante el cual la persona física manifieste que su representante cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada.	Cumple	
Acta Constitutiva ó acta de nacimiento	35,954	
Razón Social	PRESLAM CONCRETOS, S.A DE C.V.	
<b>DA-06.-</b> Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales estatales.	Cumple	
Origen	PACHUCA DE SOTO, HIDALGO	

VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA, AREA SOLICITANTE.

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES  
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024		ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLÉZ Y TIZAYUCA	
Anexos Técnicos	C.A.A.S.I.M.	PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.	
AT-00.- Oficio Invitación a la Adjudicación.		Cumple	
AT-01 Impresión del registro vigente en el Padrón de Contratistas de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Hidalgo. Con clasificación ST7 Ó SA Ó LN7 Ó MR7.		Cumple	
AT-02 Descripción de la planeación integral		Cumple	
AT-03 Relación de maquinaria y equipo de construcción		Cumple	
Maquinaria	Cantidad	Propio	Rentado
RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420 F			X
REVOLVEDORA PARA CONCRETO MIPSА-KOLHER R-10			X
VIBRADOR PARA CONCRETO DE 1 7/8"x12" SIPSA ER34			X
ESTACION TOTAL SOKKIA MOD CX-105			X
SOLDADORA DE ARCO ELECTRICO MODELO CA252D			X
BAILARINA CON ZAPATA MARCA WACKER MOD. BS 600			X
CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DE CAPACIDAD			X
COMPACTADOR VIBRAT. AUTOPRO MCA. DYNAPAC MOD CA252D			X
CORTADORA DE CONCRETO TARGET EC 200			X
BOMBA AUTOCEBANTE 8 HP MODELO 18M			X
Ubicación		Pachuca de Soto, Hidalgo	
AT-04 Relación de los Profesionales Técnicos al servicio de EL LICITANTE		Cumple	
AT-05 Relación de contratos		Cumple	
No. de Contratos Vigentes		No tiene contratos vigentes	
AT-06 Manifestación escrita de conocer el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales.		Cumple	
AT-07 Manifestación de conocer el contenido de las bases y modelo de contrato.		Cumple	
AT-08 Declaración de integridad		Cumple	

VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA. AREA SOLICITANTE.

**COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES**  
**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024	ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA		
Documentos	C.A.A.S.I.M.	PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.	
<b>AE-00</b> Carta compromiso de la proposición		Cumple	
Importe Incluido el 16% de I.V.A. \$	\$14,180,570.68	\$	14,163,693.98
<b>AE-01</b> Análisis de precios unitarios de los conceptos		Cumple	
<b>AE-02</b> Análisis de los costos básicos o preliminares		Cumple	

COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES  
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024		ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA			
Documentos	C.A.A.S.I.M.		PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.		
<b>AE-O3</b> Tabulador de salarios base de mano				Cumple	
<b>AE-O3.1</b> Integración Seguro Social con importes.				Cumple	
<b>AE-O3.1</b> Carta Seguro Social.				Cumple	
<b>AE-O3.2</b> Factor Días Pagados y Laborados				Cumple	
<b>AE-O3.3</b> Factor de Salario Real con importes.				Cumple	
<b>Mano de Obra</b>	<b>Unidad</b>	<b>Salario</b>	<b>Salario</b>	<b>Porcentaje</b>	
PEON	Jor		\$ 405.94		
CABO	Jor		\$ 674.52		
OPERADOR DE BOMBA	Jor		\$ 436.31		
PLOMERO	Jor		\$ 519.00		
OPERADOR DE MAQUINARIA MEDIANA	Jor		\$ 519.00		
AYUDANTE GENERAL	Jor		\$ 405.95		
OFICIAL ALBAÑIL	Jor		\$ 565.21		
FIERRERO	Jor		\$ 534.40		
CADENARO	Jor		\$ 405.95		
TOPOGRAFO	Jor		\$ 519.00		
ELECTRICISTA	Jor		\$ 565.21		
OPERADOR DE REVOLVEDORA 1 SACO	Jor		\$ 436.71		
CARPINTERO DE OBRA NEGRA	Jor		\$ 565.21		
RASTRILLEROS	Jor		\$ 421.50		
OFICIAL CARPINTERO	Jor		\$ 580.62		
<b>AE-O4</b> Análisis, calculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción				Cumple	
<b>Maquinaria</b>	<b>Unidad</b>	<b>Costo Horario</b>	<b>Costo Horario</b>	<b>Porcentaje</b>	
RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420 F	HR		\$ 523.35		
REVOLVEDORA PARA CONCRETO MIPS-KOLHER R-10	HR		\$ 128.67		
VIBRADOR PARA CONCRETO DE 1 7/8"x12" SIPSA ER34	HR		\$ 85.39		
ESTACION TOTAL SOKKIA MOD CX-105	HR		\$ 53.57		
SOLDADORA DE ARCO ELECTRICO MODELO CA252D	HR		\$ 26.00		
BAILARINA CON ZAPATA MARCA WACKER MOD. BS 600	HR		\$ 99.63		
CAMION DE VOLTEO DE 7 M3 DE CAPACIDAD	HR		\$ 618.39		
COMPACTADOR VIBRAT. AUTOPRO MCA. DYNAPAC MOD CA252D	HR		\$ 463.18		
CORTADORA DE CONCRETO TARGET EC 200	HR		\$ 192.06		
BOMBA AUTOCEBANTE 8 HP MODELO 18M	HR		\$ 80.01		
<b>AE-O5</b> Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales.				Cumple	
Indirectos de Oficinas Centrales				1.5700%	
Indirectos de Oficinas de Campo				8.9700%	
<b>AE-O6</b> Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento				Cumple	
Financiamiento				2.1600%	

<b>AE-07</b> Determinación del cargo por utilidad.			Cumple	
Utilidad			4.3800%	
<b>AE-08</b> Determinación de cargos adicionales.			Cumple	
<b>AE-09</b> Listado (explosión)			Cumple	



VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA. ÁREA SOLICITANTE.

**COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES**  
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024	ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA		
<b>Documentos</b>	<b>CAASIM</b>	<b>PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.</b>	

Conceptos más Representativos	Unidad	Volumen	Precio Unitario	Importe	Precio Unitario	Importe	
POZO 2 MATILDE	PZA			\$ 662,797.05		\$ 662,255.90	
POZO 6 CNA	PZA			\$ 509,469.96		\$ 508,473.50	
POZO 8 TELLEZ	PZA			\$ 363,234.15		\$ 362,623.83	
POZO 2 TELLEZ	PZA			\$ 419,293.44		\$ 418,466.04	
POZO 5 CNA	PZA			\$ 683,784.95		\$ 683,178.93	
POZO 4 CNA	PZA			\$ 332,948.33		\$ 342,422.39	
POZO 20 TIZAYUCA	PZA			\$ 694,634.83		\$ 694,044.74	
POZO 21 TIZAYUCA	PZA			\$ 738,020.80		\$ 737,416.19	
POZO 21 BIS TIZAYUCA	PZA			\$ 353,710.84		\$ 353,142.23	
POZO 22 TIZAYUCA	PZA			\$ 670,715.27		\$ 670,178.26	
POZO 23 TIZAYUCA	PZA			\$ 671,732.86		\$ 671,165.21	
POZO 23 BIS TIZAYUCA	PZA			\$ 672,880.37		\$ 672,351.96	
POZO 24 TIZAYUCA	PZA			\$ 694,323.26		\$ 693,747.30	
POZO 25 TIZAYUCA	PZA			\$ 687,749.46		\$ 687,154.91	
POZO 26 TIZAYUCA	PZA			\$ 525,347.22		\$ 524,507.16	
POZO 27 TIZAYUCA	PZA			\$ 509,839.36		\$ 508,025.70	
INTARCONEXION DEL POZO AL ACUEDUCTO DE 24"	PZA			\$ 1,334,400.61		\$ 1,323,168.40	
POZO 28 TIZAYUCA	PZA			\$ 716,288.30		\$ 715,605.13	
POZO 32 TIZAYUCA	PZA			\$ 408,312.34		\$ 407,739.08	
EQUIPAMIENTO HIDRAULICO EN ACUEDUCTO	PZA			\$ 575,146.51		\$ 574,414.16	
				<b>\$ 12,224,629.90</b>		<b>\$ 12,210,081.02</b>	

VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA. ÁREA SOLICITANTE.

**COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES**  
EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024	ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA		
Documentos	C.A.A.S.I.M.	PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.	
<b>AE-10</b> Catálogo de conceptos,		Cumple	
Monto Original sin I.V.A.	\$ 12,224,629.90	\$	12,210,081.02
Número de Conceptos:	671	671	
Porcentaje de Variación (+ -):		-0.119%	
		<b>Plazo</b>	<b>Importe</b>
<b>AE-11</b> Programa calendarizado de ejecución general de los trabajos	80 Días Naturales	80 Días Naturales	\$ 12,210,081.02
<b>AE-12</b> Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados en partidas y subpartidas de utilización mensual a costo directo de:		Cumple	
<b>AE-12.1</b> Mano de obra.	80 Días Naturales	80 Días Naturales	\$ 1,242,367.00
<b>AE-12.2</b> Maquinaria y Equipo de Construcción, identificando su tipo y características.	80 Días Naturales	80 Días Naturales	\$ 284,363.20
<b>AE-12.3</b> Materiales más significativos y equipos de instalación permanente.	80 Días Naturales	80 Días Naturales	\$ 8,779,168.15
<b>AE-12.4</b> Personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos.	80 Días Naturales	80 Días Naturales	\$ 90,787.50
<b>AE-13</b> Garantía de Seriedad.		Cumple	
<b>ANEXO No. B.- INCLUYE DISCO CON RESUMEN DE LA PROPUESTA.</b>		Cumple	

VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA, ÁREA SOLICITANTE.

**COMISIÓN DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE SISTEMAS INTERMUNICIPALES**  
**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS**



PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA No. CAASIM-HGO-AD-OP-39-2024		ADECUACIÓN AL TREN DE PIEZAS DE POZOS DE LOS ACUEDUCTOS TÉLLEZ Y TIZAYUCA
<b>Observaciones</b>	PRESLAM CONCRETOS, S.A. DE C.V.	
<b>ECONÓMICAS</b>		
AE-10 Catálogo de conceptos.	La propuesta de la empresa se encuentra en un -0.119% respecto a la de la convocante.	

VALUÓ: ING. ISRAEL RAMIREZ MENDOZA. ÁREA SOLICITANTE.